

Zamawiający

Gmina Zwoleń

Plac Kochanowskiego 1
26-700 Zwoleń

Nazwa wnioskującej jednostki organizacyjnej:

REFERAT ROZWOJU GOSPODARCZEGO

Osoba prowadząca postępowanie: **NAKONIECZNY PAWEŁ**

ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie zamówienia publicznego, którego wartość, bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż
130 000 zł

1. Nazwa zadania oraz opis przedmiotu zamówienia:

Przeprowadzenie w latach 2021-2023 okresowych rocznych kontroli instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymnych, spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach będących w zarządzie Gminy Zwoleń.

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach będących w zarządzie Gminy Zwoleń.

Zakres kontroli instalacji gazowej w obiektach budowlanych powinna obejmować między innymi:

- przegląd dostępu do zaworów i kurków,
- przewody gazowe w piwnicach wraz z przejściem przewodu przez ścianę zewnętrzną budynków,
- kontrole szczelności kurków i połączeń gwintowanych,
- piony gazowe,
- przewody gazowe w lokalach,
- sprawdzenie stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania gazu,
- sprawdzenie stanu elastycznych podłączeń przyborów gazowych pod względem zgodności z wymaganymi atestami i certyfikatami,
- sprawdzenie stanu przewodów spalinowych w lokalach,
- sprawdzenie stanu i funkcjonowania przewodów wentylacyjnych,
- sprawdzenie stężenia gazu we wnękach gazomierzowych, szczelności połączeń i stanu gazomierza.

Ponadto podczas okresowej kontroli należy sprawdzić:

- czy jest bezpośredni dostęp do pomieszczenia (szafki),
- czy wentylacja jest odpowiednia,
- czy przewody gazowe wraz z zamontowanym uzbrojeniem są w odpowiednim stanie technicznym (stan zamocowania, powłoki antykorozyjnej, zawilgocenie itp.),
- czy przewody instalacji gazowej w piwnicach budynków pomalowane są na kolor żółty.

W czasie kontroli instalacji gazowych w piwnicach, pionów, instalacji w lokalach należy sprawdzić:

- szczelność instalacji aparatów gazowych,
- stan powłok ochronnych,

- stan zamocowania przewodów i przejść przez przegrody budowlane, sposób prowadzenia przewodów w stosunku do przewodów innych instalacji, stan aparatów gazowych,
- prawidłowość ułożenia rur spalinowych oraz ciągu w przewodzie spalinowym,
- czy nie wprowadzono samowolnych zmian w instalacji

Z przeprowadzonej kontroli okresowej stanu technicznego instalacji gazowej należy przedłożyć protokół, w którym zawarte zostaną następujące dane:

- data przeprowadzenia przeglądu instalacji gazowej,
- skład zespołu/uprawniona osoba przeprowadzająca przegląd,
- zakres przeglądu,
- ustalenia wynikające z wizji lokalnej i przeprowadzonych pomiarów, badań,
- ustalenia dotyczące dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji,
- wnioski i zalecenia pokontrolne celem wyeliminowania stwierdzonych usterek i zagrożeń z tego wynikających,
- podpisy osoby wykonującej przegląd oraz właściciela/zarządcy obiektu.

Zakres badania technicznego przy okresowej kontroli urządzeń kominowych powinien obejmować między innymi sprawdzenie:

- drożności przewodów kominowych; (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych),
- siły ciągu kominowego (ciśnienia), gwarantującego prawidłowe działanie podłączonych do przewodów urządzeń;
- czy nie występują uszkodzenia:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości,
 - b) kanałów, czopuchów, rur, łączników itp.,
 - c) włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych - wyciorowych), ław kominiarskich,
 - d) nasad kominowych;
- czy przewody są rapowane na strychach, poddaszach nieużytkowych: omurowane, otynkowane, względnie spoinowane nad dachem, czy są przykryte czapą betonową,
- czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych i dymowych, w myśl rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563).,
- czy prawidłowo podłączone są piece, piecyki, przybory gazowe i kratki wentylacyjne,
- zachowana jest wymagana odległość łatwo zapalnych części konstrukcyjnych budynku od wewnętrznego lica przewodów i kanałów dymowych i spalinowych, a także od pieców, rur i otworów do czyszczenia,
- jednocześnie z kontrolą przewodów wywiewnych należy sprawdzić otwory nawiewne w łazienkach wykonane w dolnej części drzwi.

Przegląd powinien spełniać wymagania okresowych kontroli, określone w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej przedmiotowych budynków celem dokładnego rozpoznania, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty i termin wykonanie zamówienia.

Wykonawca zapewnia wszelkie materiały i sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia.

Protokół z kontroli odrębnie dla każdego budynku osobno należy złożyć Zamawiającemu w formie papierowej w 2 egz.

Zamówienie obejmuje wykonanie trzech przeglądów rocznych dla ww. obiektów, po jednym w roku 2021, 2022 i 2023.

2. Warunki realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: 31.12.2023

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

posiadanie przez oferenta stosownych uprawnień i kwalifikacji (i/lub dysponowania osobą posiadającą takie uprawnienia i kwalifikacje, umożliwiające przeprowadzenie w/w przeglądów.

Na poświadczenie spełnienia w/w warunku Zamawiający żąda oświadczenia, że Wykonawca posiada stosowne uprawnienia i/lub dysponuje osobami, które posiadają uprawnienia umożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia.
Dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia i kwalifikacje Zamawiający może żądać od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy. Nie złożenie tych dokumentów będzie skutkowało odmową podpisania umowy.

3. Opis sposobu przygotowania i złożenia odpowiedzi (oferty) przez wykonawcę:

Oferent powinien przygotować ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania, która powinna:

- posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy oraz datę sporządzenia,
- być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną do reprezentowania wykonawcy,
- posiadać załączone wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty.

Cena ofertowa brutto jest ceną ryczałtową i winna być obliczona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia umieszczonego w pkt.1 i powinna uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca, niezbędne do zrealizowania zamówienia zgodnie z warunkami stawianymi przez Zamawiającego, a także uwzględniać ewentualny podatek VAT i wszelkie składki stanowiące koszty Wykonawcy i Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert:

- drogą elektroniczną na adres: nakonieczny.p@zwolen.pl,
- pocztą na adres: Urząd Miejski w Zwoleń, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń,
- osobiście w siedzibie zamawiającego.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Zaleca się aby przed złożeniem oferty oferent zapoznał się na miejscu z przedmiotem zamówienia.

Ofertę należy złożyć do dnia: 2021-10-15 do godz. 10 (przy wysłaniu pocztą liczy się data wpływu)

4. Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru wykonawcy, stosując kryterium ceny - 100% (brutto)

5. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podawania przyczyn. O wynikach postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty drogą elektroniczną i zamieści na swojej stronie internetowej.

6. Klauzula RODO:

1) Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy że Zamawiający będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z udzieleniem i realizacją przedmiotowego zamówienia, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wyboru wykonawcy oraz udzielenia i realizacji przedmiotowego zamówienia.

2) Wykonawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym że:

a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Gmina Zwoleń, którą reprezentuje Burmistrz Zwoleń, 26-700 Zwoleń, Plac Kochanowskiego 1, tel. (48)

b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: inspektor@cbi24.pl;

c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z udzieleniem i realizacją niniejszego zamówienia będą przetwarzane: na podstawie art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wyboru wykonawcy oraz udzielenia i wykonania zamówienia, oraz na podstawie art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora a także w oparciu o art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze i realizacją zawartych umów;

d) Odbiorcami państwa danych będą: podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszego zamówienia;

e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków zamówienia, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;

f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO;

g) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkowałą odmową zlecenia zamówienia.

3) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszego zamówienia, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w pkt. 2 powyżej.

W załączeniu:

1. Wzór formularza oferty.
2. Wzór oświadczenia o osobach.
3. Ogólne warunki umowy.
4. Wykaz obiektów budowlanych będących w zarządzie Gminy Zwolen podlegających przeglądowi.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Piotr Wajs
Kierownik Referatu
Rozwoju Gospodarczego

(podpis kierownika
wnioskującej komórki organizacyjnej
lub osoby upoważnionej)